

**AGENCE IMMOBILIÈRE**  
**bérard - abelli**

SIÈGE SOCIAL 13 Avenue Maurice petsche - 05100 Briançon  
 RCS de Gap n° 380 993 014 B

## MONTANT DES HONORAIRES POUR 2026

### HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

Applicable aux mandats de vente et de recherche

Montant de la transaction	Appartements Maisons Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terrains	Cession de bail
Moins de 50 000€	10.00%	12.00%	10.00%	10.00%
de 50 001€ à 100 000€	8.00%	10.00%	8.00%	10.00%
de 100 001€ à 500 000€	5.00%	8.00%	6.00%	8.00%
Plus de 500 000€	4.00%	6.00%	4.00%	6.00%

Condition de vente à la charge de l'acquéreur sauf stipulations contraires prévues au mandat de vente  
 Avis de valeur 150€

### HONORAIRES DE REDACTION DE BAUX: 8€07/m² TTC

(Montant à partager par moitié : 50 % locataire, 50 % propriétaire)


### HONORAIRES D'ETAT DES LIEUX : 3.03€/m² TTC

(Montant à partager par moitié : 50 % locataire, 50 % propriétaire)

### GESTION LOCATIVE D'APPARTEMENTS :

8 % H.T. pour un loyer net mensuel supérieur à 305.00 Euros

Le Président,  
 H.B.F. Dominique BERARD



MAJ le 01/01/2026