Cartes Professionnelle
CPI 0501-2017-000017138 Délivré par la CCI Hautes Alpes

Garanties
Gallian Assurance 89 Rue de la Boétie - 75008 Paris

AGENCE IMMOBILIÈRE
bérard - abelli

13 Avenue Maurice petsche - 05100 Briançon
RCS de Gap n° 380 993 014 B

MONTANT DES HONORAIRES POUR 2025

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

Applicable aux mandats de vente et de recherche

Montant de la transaction	Appartements Maisons Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terrains	Cession de bail
Moins de 50 000€	10.00%	12.00%	10.00%	10.00%
de 50 001€ à 100 000€	8.00%	10.00%	8.00%	10.00%
de 100 001€ à 500 000€	5.00%	8.00%	6.00%	8.00%
Plus de 500 000€	4.00%	6.00%	4.00%	6.00%

Condition de vente à la charge de l'aquéreur sauf stipulations contraires prévues au mandat de vente
Avis de valeur 150€

HONORAIRES DE REDACTION DE BAUX: 8€/m² TTC
(Montant à partager par moitié : 50 % locataire, 50 % propriétaire)
HONORAIRES D'ETAT DES LIEUX : 3€/m² TTC
(Montant à partager par moitié : 50 % locataire, 50 % propriétaire)

GESTION LOCATIVE D'APPARTEMENTS :
10 % TTC pour un loyer net mensuel n'excédant pas 304.90 Euros
8 % H.T. pour un loyer net mensuel supérieur à 305.00 Euros

MAJ le 01/01/2025