



TYPE 3 - SAINT-CHAFFREY | CHANTEMERLE

DESCRIPTION

Appartement T3 neuf de 72,19 m² – Livraison décembre 2025

Situé au dernier étage du bâtiment C d'une résidence récente, cet agréable appartement de type 3 offre un cadre de vie moderne et lumineux.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour spacieux ouvrant sur un balcon exposé Sud-Est et bénéficiant également d'une fenêtre orientée plein Sud, de deux chambres confortables, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Les futurs acquéreurs ont encore la possibilité de personnaliser les finitions, notamment le choix du parquet dans les chambres ainsi que de la faïence dans la salle d'eau.

VUE EXCEPTIONNELLE SUR LES PISTES DE SKI DE SERRE-CHEVALIER !

Livré avec cave et casier à skis.

En supplément, un garage fermé est disponible au rez-de-chaussée de la copropriété.

FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

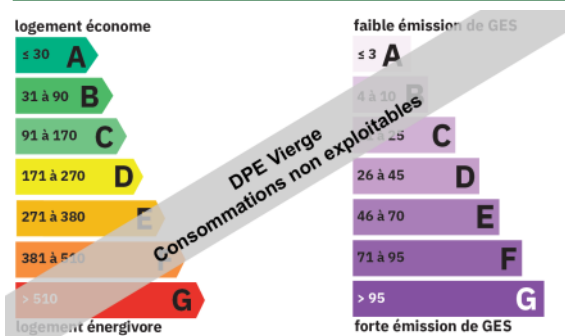
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **615 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

TYPE 3 - SAINT-CHAFFREY | CHANTEMERLE



TYPE 3 - SAINT-CHAFFREY | CHANTEMERLE

