



A VENDRE

TYPE 2

33.48 m²

LE MONETIER LES BAINS

252 000 €

DESCRIPTION

SOUS-COMPROMIS

Charmant appartement T2 avec terrasse privative

Découvrez cet appartement de type 2 situé au rez-de-jardin d'une petite copropriété, offrant une entrée indépendante orientée à l'ouest. Ce bien rare se compose d'une entrée menant à un dégagement équipé de deux lits superposés éclairé par une petite fenêtre.

Il dispose d'un séjour lumineux avec double exposition et coin cuisine équipé, une chambre dotée d'un placard, une salle de bains et un WC séparé.

À l'extérieur, profitez d'une belle terrasse plein sud, ajoutant un bel espace extérieur à votre quotidien.

En complément, vous bénéficierez d'un garage en sous-sol équipé d'un placard à skis.

Ne laissez pas passer cette opportunité !

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	240 000 € hors honoraires
Prix de vente :	252 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4.76 % TTC

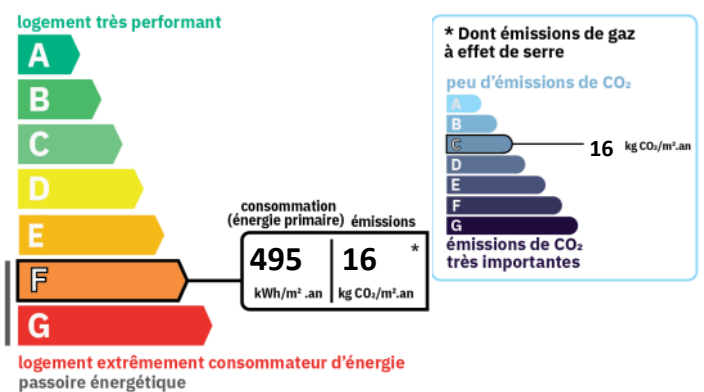
COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
----------	---

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	802 €/an
Dernière AG :	15/07/2024
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SYNDIC

Syndic :	TURIN IMMOBILIER
----------	-------------------------

A VENDRE TYPE 2 - 33.48 m² - LE MONETIER LES BAINS - 252 000 €

