



A VENDRE

TYPE 3

79.48 m²

BRIANCON

227 000 €

DESCRIPTION

Centre ville de Briançon et au pied des remontées mécaniques du Prorel, nous vous proposons ce bel appartement type 3 d'une surface de 79,62 m², situé au 1er étage d'un petit immeuble en copropriété. Composé d'une entrée, une belle pièce de vie lumineuse (triple exposition) avec poêle à bois et cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, deux chambres dont une avec petit balcon, un dressing disposant d'une fenêtre et pouvant également faire office de bureau, une grande salle de bains avec wc et fenêtre. Beaux volumes, faibles charges, situation géographique de 1er choix, parking gratuit à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	217 000 € hors honoraires
Prix de vente :	227 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4.60 % TTC

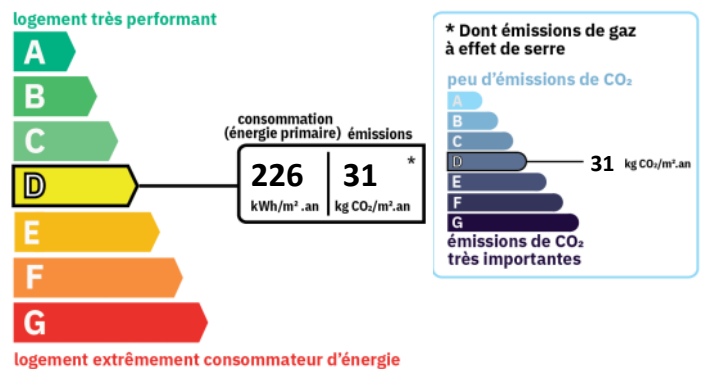
COPROPRIETE

Copropriété de : **3 lots**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 430 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SYNDIC

Syndic : **Syndic bénévole**

A VENDRE TYPE 3 - 79.48 m² - BRIANCON - 227 000 €

