



**A VENDRE  
MAISON  
395 m<sup>2</sup> env.**

**BRIANCON**

**393 750 €**

## DESCRIPTION

Située sur la commune de Briançon, dans un petit hameau au calme, avec vue dégagée et proche de la nature, nous vous proposons cette grande maison de village composée de 6 appartements à rénover d'une surface de 340 m<sup>2</sup> habitables + nombreuses dépendances. La maison dispose d'un terrain attenant de 416 m<sup>2</sup> permettant à chaque appartement de bénéficier d'une parcelle de jardin.

A voir rapidement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIERES

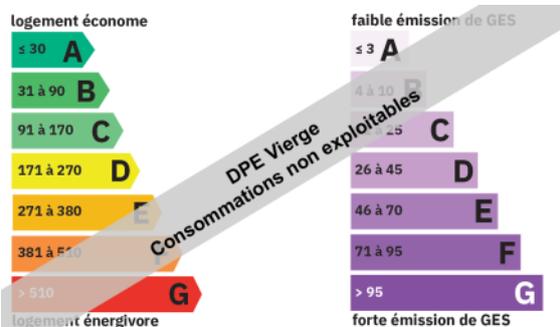
Prix de vente : **393 750 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **3 500 €/an**

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



## DPE ANCIENNE VERSION

**A VENDRE MAISON - 395 m<sup>2</sup> env. - BRIANCON - 393 750 €**



**A VENDRE MAISON - 395 m<sup>2</sup> env. - BRIANCON - 393 750 €**



**A VENDRE MAISON - 395 m<sup>2</sup> env. - BRIANCON - 393 750 €**

