



A VENDRE
TYPE 4
103.87 m²

BRIANCON

320 000 €

DESCRIPTION

Situé dans un petit hameau au Sud de Briançon (proche arrêt de bus, école et toutes commodités), dans une maison en copropriété nous vous proposons cet agréable appartement de type 4 d'une surface de 103,87 m² loi carrez + dépendance de 4,33 m² avec fenêtre pouvant faire office de débarras, cellier ou bureau. L'appartement dispose d'une entrée indépendante de plain pied donnant sur un grand salon/séjour avec poêle et accès balcon exposition Sud, une cuisine ouverte aménagée et équipée, trois chambres, une salle de douche avec double vasque et fenêtre, un WC séparé ainsi que de nombreux rangements. A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **320 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **1 080 €/an en moyenne**

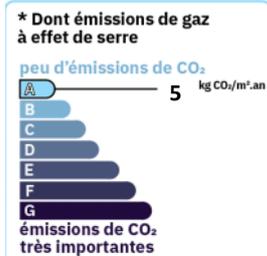
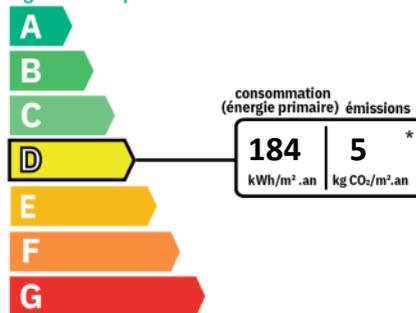
IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 302 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



SYNDIC

Syndic : **FONCIA**

A VENDRE TYPE 4 - 103.87 m² - BRIANCON - 320 000 €

