

A VENDRE STUDIO - 27 m² - BRIANCON - 55 000 euros

DESCRIPTION

Potentiel de 6 couchages.

Emplacement de choix, au pied des remontées mécaniques du Prorel - Serre Chevalier 1200 -

Au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, studio + double coin montagne de 27,34 m² avec salle de bains, wc séparé, pièce de vie donnant sur balcon exposition Sud/Ouest.

Vendu avec un casier à skis.

Bon état général, entièrement meublé et équipé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **51 000 euros hors honoraires**

Prix de vente : **55 000 euros honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 7,84 % TTC**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **59 lots**

Charges courantes : **787 euros/an en moyenne**

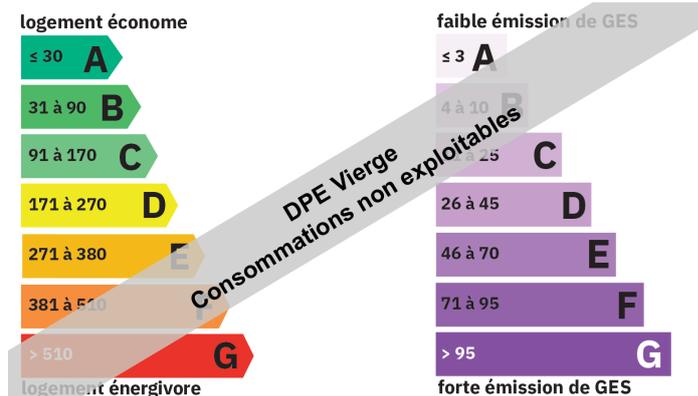
SYNDIC

Syndic : **FONCIA**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **640 euros/an**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION