

A VENDRE MAISON - 94 m² env. - LA ROCHE DE RAME - 87 000 euros

DESCRIPTION

Au coeur d'un hameau situé à 6 km de L'Argentière La Bessée et 20 minutes de Briançon, maison de village édifiée sur 4 niveaux, d'une surface habitable d'environ 94 m², une belle écurie voûtée d'environ 70 m² en rez de chaussée et deux granges sous les toits d'une surface totale de 70 m².

La maison est composée de 6 pièces et peut-être divisée en 2 appartements indépendants.

Nombreuses possibilités d'évolution et/ou de réhabilitation.

Ce bien possède un agréable jardin et un garage.

A VOIR SANS TARDER !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

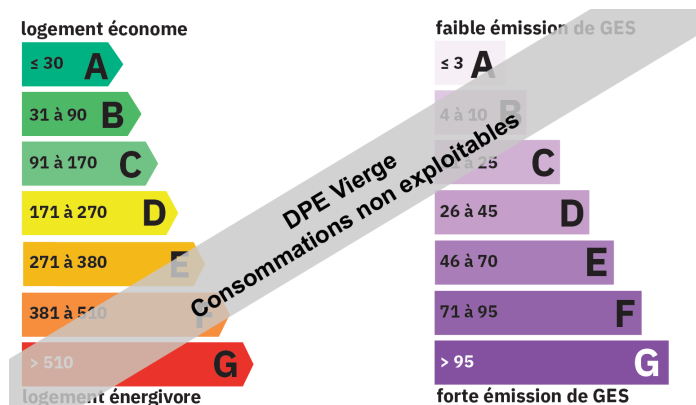
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	80 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	87 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 8,75 % TTC

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **387 euros/an**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION